

# 御見積書

下記の通りお見積申し上げます。

<b>初期費用</b>	入館料	150,000 円
	敷金	50,000 円
	年間共益費 ※1	235,000 円
	火災保険	9,750 円
	スマートライフサポート	12,000 円
	鍵代	11,000 円
	賃貸保証料（1年）	20,000 円
	仲介手数料	賃料の1ヶ月分 (+消費税)

<b>毎月の費用</b>	賃料	48,400~63,900 円
	食費（朝・夕）	24,200 円
	水道代 ※2	2,200 円
	インターネット	0 円
	口座引落手数料	220 円

合計金額	<b>616,010~648,560 円</b>
------	--------------------------

※1 年間共益費は月払いも選択可能です。（20,000円／月）

※2 水道代は固定費となります。電気・ガスはご実費となります。

賃貸保証会社（株式会社スマサポ）、スマートライフサポート加入必須。

毎月のお支払はJACCSからの引き落としとなります。

入館料の返金は御座いません。

退去時にルームクリーニング代35,000円（税別）を敷金より差し引き致します。

ルームクリーニング代はお部屋の状況によって別途修繕が必要な場合があります。

入居日によっては、賃料・食費・水道代は日割り計算となる場合があります。

本見積書は契約時の金額と異なる場合があります。予めご了承下さい。

ご契約時に正式に決済金明細として発行致します。